

Leerstehende Immobilien unserer Gemeinde

Als Bürgermeisterin bin ich Ansprechperson für vielerlei Anliegen unserer Bürger*innen.

Ein besonderes und immer wiederkehrendes Thema ist das Wohnen. Es melden sich viele Menschen, die ein Haus, ein Grundstück oder eine Wohnung in Passail suchen, weil sie unseren Ort als sehr lebenswert erachten und ihn zu ihrem Lebensmittelpunkt machen wollen. Zum anderen treten aber auch immer wieder Bürger*innen an mich heran, die eine Immobilie zum Kauf oder zur Miete anbieten wollen, bzw. nicht wissen, wie sie damit umgehen sollen.

Manchmal gelingt es, diese Menschen auf kurzem Weg miteinander zu vernetzen und gute Übereinstimmungen zu schaffen. Ich empfinde das als spannende und erfüllende Aufgabe im Sinne meiner Bürger*innen.

Ich bin aber auch der festen Überzeugung, dass es außerdem eines professionellen Instruments zur Zusammenführung von Interessenten und Anbietern bedarf. Daher haben wir uns durch die Anregung der AG Wohnen von Starkes Wir - Starkes Passail dazu entschlossen,



eine Matching - Plattform zu starten, über welche diese Abläufe und Prozesse gut organisiert ablaufen können.

Um hier eine gute (Daten-)Basis für diese zukünftige Plattform zu legen, haben wir auf der rechten Seite ein Formular beigefügt, das an die Gemeinde retourniert werden kann:

**„Ich biete:
Grund, Gebäude,
Garten, etc.“**

oder

**„Ich suche: Grund,
Gebäude, Garten,
etc“**

Ich bitte Sie herzlich, uns

bei einer Bestandsaufnahme der möglichen Leerstände an Gebäuden und Grundstücken, aber auch der möglichen Wünsche und Bedürfnisse für die Zukunft zu unterstützen! Ihre Daten werden natürlich streng vertraulich behandelt.

Was ist aber der Hintergrund und die Idee hinter dieser Erhebung - Warum machen wir das überhaupt? Die Gründe für diese Initiative liegen auf der Hand:

1.) Es gibt viele Jungfamilien in Passail, die hier gerne Wohnraum schaffen/erwerben wollen. Sie benötigen zuverlässige Informationen darüber, wer,

wann und wo eventuell bereit ist, ein Baugrundstück, ein Haus oder eine Wohnung zu veräußern.

2.) Immer mehr Menschen suchen neue Wohn- und Arbeitsmöglichkeiten außerhalb von Städten. Genau für diese Interessierten wollen wir mit der Plattform eine niederschwellige Möglichkeit zum Informieren, Austauschen und Zusammenführen schaffen.

3.) Manchen Menschen werden die Arbeit oder auch die Kosten für das große Haus und/oder der große Garten zu viel. Hier soll die Plattform andere Nutzungsmöglichkeiten aufzeigen und Menschen zusammenbringen.

4.) Über die Vermittlung von bestehenden Möglichkeiten wird eine weitere Zersiedelung unserer schönen Landschaft verhindert und wertvoller Bestand erhalten.

Wichtig ist auf jeden Fall, dass Passail ein attraktiver Wohnort bleibt und sich alle Generationen hier wohlfühlen. Es braucht gelebtes Miteinander und Offenheit für Neues, damit die Zukunft unseres wunderschönen Ortes nachhaltig abgesichert wird und Passail weiter wachsen und bestens gedeihen kann! ■

Veranstaltungsankündigungen in der Gemeindezeitung

Wir möchten allen Veranstaltern die Möglichkeit bieten, sobald wieder Veranstaltungen erlaubt sind, ihr Event über die Gemeinde zu bewerben.

Bitte lasst uns eure Veranstaltungstermine zukommen, wir bewerben Sie kostenlos über:

››› **Gemeindezeitung (je nach Erscheinungstermin)**

››› **Online-Veranstaltungskalender auf www.passail.at**

››› **Über die Facebook-Seite der Marktgemeinde Passail**

**Übermittlung
per Mail an:**

marktgemeinde@passail.at



ERFASSUNGSBOGEN



Wohnungen, Wohnhäuser und Grundstücke in der Marktgemeinde

SUCHE
 BIETE
 sofort
 in diesem Jahr
 in den nächsten Jahren

KONTAKT

Name	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Telefon	
Fax	
E-Mail	
Erreichbar von - bis	

OBJEKT

- | | | | |
|----------------------------------|--|----------------------------------|---|
| <input type="radio"/> Wohnung | <input type="radio"/> Miete/Vermietung | <input type="radio"/> Grundstück | <input type="radio"/> Kauf/Verkauf |
| <input type="radio"/> Haus | <input type="radio"/> Kauf/Verkauf | <input type="radio"/> Acker | <input type="radio"/> Pacht/Verpachtung |
| <input type="radio"/> Grundstück | | <input type="radio"/> Wiese | |
| | | <input type="radio"/> Garten | |

OBJEKTDATEN (soweit bekannt)

Straße, Hausnummer und Stockwerk	
PLZ, Ort	
Baujahr	
Wohnungsgröße in m ²	
Grundstücksgröße in m ²	
Grundstücksnummer	
Katastralgemeinde	

Sonstige Informationen: _____

PREISE (falls es schon genauere Vorstellungen gibt)

Mietpreis in € ohne BK	
Mietpreis in € mit BK	
Preis - Haus	
Preis - Grundstück	
Sonstiges	
Pacht/monatlich	

BK = Betriebskosten

Bitte im Gemeindeamt abgeben und eine Datenschutzerklärung unterfertigen!